

KESTEL BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN

Kestel Belediyesi 1.475,25 M2 **taban alanlı** ve toplam 7.327,03 m2 **kullanım alanlı** HASTA YAKINLARI KONA KLAMA TESİSİNİN OTEL AMAÇLI KULLANILMAK ÜZERE 29 yıl müddetle işletilmesi/Kiralınması” işi Kestel Belediye Encümenince 08/09/1983 tarih, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 36 maddesi gereğince Kapalı Teklif Usulü arttırma sureti ile **30/06/2021 ÇARŞAMBA günü saat 10³⁰da** KESTEL BELEDİYESİ Encümen Salonunda ihalesi yapılacaktır.

Aylık Tahmini İşletme /Kira Bedeli :50.000,00.-TL+KDV

Geçici Teminatı % 3 :18.000,00.-TL

İhale Şartname ve Ekleri:5.000,00.-TL+KDV bedelle Destek Hizmetleri Müd. den temin edilebilir veya görülebilir.

İHALEYE GİREBİLME ŞARTLARI:

a) Türkiye’de tebligat için adres beyanı vermesi. (Beyanda telefon faks var ise elektronik posta adresi bilgilerinin belirtilmesi)

b) Mevzuatı gereği kayıtlı olduğu Ticaret ve/veya Sanayi Odası ya da Esnaf ve Sanatkar Odası veya ilgili Meslek Odası belgesi:(aslı, noter tasdikli sureti veya aslı İdarece görülmüş sureti)

b1) Gerçek kişi olması halinde, kayıtlı olduğu ticaret ve/veya sanayi odasından ya da esnaf ve sânatkar odasından veya ilgili meslek odasından, ilk ilan veya ihale tarihinin içinde bulunduğu yılda alınmış, odaya kayıtlı olduğunu gösterir belge,

b2) Tüzel kişi olması halinde, ilgili mevzuatı gereği kayıtlı bulunduğu Ticaret ve/veya Sanayi odasından, ilk ilan veya ihale tarihinin içinde bulunduğu yılda alınmış, tüzel kişiliğin odaya kayıtlı olduğunu gösterir belge.

c) Teklif vermeye yetkili olduğunu gösteren imza beyannamesi veya imza sirküleri; (noter tasdikli sureti veya aslı İdarece görülmüş sureti)

c1) Gerçek kişi olması halinde, noter tasdikli imza beyannamesini,

c2) Tüzel kişi olması halinde, ilgisine göre tüzel kişiliğin ortakları, üyeleri veya kurucuları ile tüzel kişiliğin yönetimindeki görevlerini belirtilen son durumu gösterir Ticaret Sicil Gazetesi, bu bilgilerin tamamının bir Ticaret Sicil Gazetesinde bulunmaması halinde, bu bilgilerin tümünü göstermek üzere ilgili Ticaret Sicil Gazeteleri veya bu hususları gösteren belgeler ile tüzel kişiliğin noter tasdikli imza sirkülerini,

d) İstekliler adına vekâleten ihaleye katılmıyorsa, istekli adına teklifte bulunacak kimselerin Noter tasdikli vekâletnameleri ile vekâleten iştirak edenin Noter tasdikli imza beyannamesi, (noter tasdikli sureti veya aslı İdarece görülmüş sureti)

e) İsteklilerin ortak girişim olması halinde bu iş için örneğine uygun örnek forma göre düzenlenmiş ortak girişim beyannamesi vermesi.

f) Tahmini Yıllık Kira bedelinin %10’undan az olmamak üzere kullanılmamış nakit kredisini veya kullanılmamış teminat mektubu kredisini yada serbest mevduatını gösterir yerli veya yabancı bankalardan alınacak banka referans mektubu) (Banka Teyit yazılı) Bu kriterler, mevduat ve kredi tutarları toplanmak ya da birden fazla banka referans mektubu sunulmak suretiyle de sağlanabilir.

İsteklinin ortak girişim olması halinde, istenilen asgari miktar ortaklık oranına bakılmaksızın ortaklardan biri veya birkaçı tarafından karşılanabilir.

g) İlan tarihinden sonra ilgili vergi dairesinden veya internet vergi dairesinden alınacak vergi borcu olmadığına dair belgenin aslı veya Vergi Dairesinden alınan yazı aslının İdareye ibraz edilmesi.

ğ) İlan tarihinden sonra ilgili Sosyal Güvenlik Kurumundan veya Sosyal Güvenlik Kurumunun internet adresi üzerinden alınacak prim borcu olmadığına dair belgenin aslı veya Kurumdan alınan yazı aslının İdareye ibraz edilmesi.

h) Bursa Kestel Belediyesi Mali Hizmetler Müdürlüğü vizesine veya (TÜRKİYE VAKIFLAR BANKASI KESTEL ŞUBESİ TR310001500158007292521173) no lu hesabına geçici teminat olarak nakit yatırılmış dekontu veya Bursa Kestel Belediyesi adına alınmış yukarıda tutarı belirtilen geçici teminat mektubu. (Limit içi-süresiz ve teyit yazılı) İsteklinin Ortak Girişim olması halinde toplam teminat miktarı ortaklık oranına bakılmaksızın ortaklardan biri veya birkaçı tarafından karşılanabilir.

i) Ortak girişim olması halinde her bir ortak ayrı ayrı (a,b,c,d,g,h,i) bentlerinde belirtilen belgeleri vermek zorundadır.

ı)İhale dokümanı satın alındığına dair belge. (TÜRKİYE VAKIFLAR BANKASI KESTEL ŞUBESİ TR310001500158007292521173) no lu hesabına yatırılabilir.) (5.000,00.-tl +KDV)

j) Diğer Belgeler :Kestel belediyesine borcu yoktur yazısı,

Teklifler 30/06/2021 saat 10⁰⁰’a kadar sıra numaralı makbuz alındı karşılığında Destek Hizmetleri Müdürlüğü Kale Mahallesi Cuma Cad. N01 16450 Kestel BURSA adresine teslim etmeleri gerekmektedir. İdare İhaleyi yapıp yapmamakta serbesttir. Telgrafla ve faksla yapılacak mürâacatlar ve postada meydana gelecek gecikmeler kabul edilmeyecektir.

İlan Olunur.

<http://www.kestel.bel.tr>