BURSA İLİ, KESTEL İLÇESİ, VANİMEHMET MAHALLESİ 1/1000 ÖLÇEKLİ KESTEL REVİZYON UYGULAMA İMAR PLANI 352 ADA 1 NOLU PARSELİN DOĞUSUNDAKİ ALAN İLE 367 ADA 3 NOLU PARSELİN GÜNEYDOĞUSUNDAKİ ALANA İLİŞKİN 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

H22D10B1D

ÖLÇEK: 1/1000

Gülay BOZKURT
A Grubu Şehir Plancısı
ODTÜ Dan. No: 10173
KENTSEL PLANLAMA
PGB İzm.Çöz.ve Dan.Hizm.San.Tic.Ltd.Şti.
Cumhuriyet Mh.Nil Sok.No:2 Çelebi Apt.Sele 8 Blok No:19/20
Kat:1 Daire:2 16210/15053 Osmangazi/BURSA
Vergi Dairesi: Nilüfer V.D. 5440047170

Sevil BAŞARAN
Katip Üye

Mehmet MITIOĞLU
Katip Üye

Plan İşlem Numarası
UİP-

Kestel Belediye Meclisi'nin
02 / 04 / 2026 tarih ve 59 sayılı kararı
ile uygun bulunmuştur.

Fernat EROL
Kestel Belediye Başkanı

Bursa Büyükşehir Belediye Meclisi'nin
15/01/2026 tarih ve 1070 sayılı kararı
ile onaylanmıştır.

Şahin BİBA
Büyükşehir Belediye Başkan Vekili

GÖSTERİM

- PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI
- YAPI YAKLAŞMA SINIRI
- TRAFO ALANI
- PARK

K

ÖLÇEK:1/1000

BURSA-H22-d-10-b-1-d

BURSA-H22-d-10-b-1-a

BURSA-H22-d-10-a-2-c

BURSA-H22-d-10-b-1-c

BURSA-H22-d-10-b-4-a

4 451 330.41 — 4 451 325.78 — 434 006.84 — 434 539.05

4 451 300 — 4 451 200 — 4 451 100 — 4 451 000 — 4 450 900 — 4 450 800 — 4 450 700 — 4 450 636.41 — 434 000.79 — 4 450 631.78 — 434 533.04

BURSA-H22-d-10

Paftalar, Kasım 2017 tarihli 10 cm yer örnekleme aralıklı sayısal kamera-görüntülerinden, 2018 yılı Eylül ayında yapılan bütünleme ve Ekim 2018 tarihli kontrol çalışmalarından üretilmiştir. EşYükseklik eğrileri arası 1 m. dir. Yapılar saçak çizgileri ile gösterilmiştir.

Pafta bölümlemesi, en son güncellenmiş TUTGA ya bağlı2005.0 epoğumda, GRS80 elipsoidinde, Transversal Mercator (TM) izdüşümünde ve ITRF96 datumunda 15 Temmuz 2005 tarih ve 25876 sayılıResmi Gazetede yayınlanarak yürürlüğe giren Büyük Ölçekli Harita ve Harita Bilgileri Üretim Yönetmeliği (BÖHHBÜY) göre düzenlenmiş olup, GNSS gözlemleri ve nivelman ile kot taşınmak suretiyle Bursa il sınırları içerisinde oluşturulan Bursa Geoit modeli ile ortometrik yükseklikler elde edilmiştir.

YÜKLENİCİ FİRMA
Mescioğlu Müh. Müş. A.Ş.
Fotomap Harita Dan.İnş. A.Ş.

Ayhan Faruk MESCİ
Proje Müdürü

HİZMETE ÖZEL
27/01/2021 TARİH VE 1104 SAYILI TALEP İLE KESTEL BELEDİYESİNE VERİLMİŞTİR.
ÇOĞALTILAMAZ, KOPYALANAMAZ VE ÜÇÜNCÜ KİŞİLERE VERİLEMEZ.
BUSKİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ

1:1000

"Büyük Ölçekli Harita ve Harita Bilgileri Üretim Yönetmeliği" ne uygun olarak fotogrametrik yöntemle üretilen bu haritanın yapımında:

KONTROL		İNCELEME	
H. Serkan BULUT	Murat KARAOĞLU	Mehmet Sait AYIK	Güngör GÜLENÇ
Kontrol Müh.	Harita ve Kam. Şb.Md.V.	Emlak ve İstimlak Daire Başkanı	BUSKİ Genel Md.

ONAY
21.01.2021
Alinur AKTAŞ
Büyükşehir Belediye Başkanı