BURSA İLİ, KESTEL İLÇESİ, VANİ MEHMET MAHALLESİ
1/1000 ÖLÇEKLİ KESTEL REVİZYON UYGULAMA İMAR PLANI
254 ADA 19 NOLU PARSEL VE GÜNEYİNDEKİ ALAN İLE
243 ADA 18 NOLU PARSEL, GÜNEYİ VE BATISINDAKİ ALANA İLİŞKİN
1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

H22D10A2A

ÖLÇEK: 1/1000

Gülay BOZKURT
A Grubu Şehir Plancısı
Oda Üye No: 12[illegible]
KENTSEL PLANLAMA
Proje İnşaat Gıda ve Tarım Ürünleri San.Tic.Ltd.Şti.
Cumhuriyet Mh.Nilüfer Hoyran Cd. Selin Sitesi B Blok No:19/2
Kat:1 Daire:2 Nilüfer/BURSA Tel/Faks:0224 220 66 66-2430174
E-posta:kentselplanlama@hotmail.com
Nilüfer V.D. 544 004 7170

Sevil BAŞARAN
Katıp Üye

Mehmet MITIOĞLU
Katıp Üye

Plan İşlem Numarası
UİP-

Kestel Belediye Meclisi'nin
02/04/2026 tarih ve 61 sayılı kararı
ile uygun bulunmuştur.

Ferhat ERDİL
Kestel Belediye Başkanı

Bursa Büyükşehir Belediye Meclisi'nin
15.01.2026 tarih ve ..10.70.. sayılı kararı
ile onaylanmıştır.

Şahin BİBA
Büyükşehir Belediye Başkan Vekili

GÖSTERİM

- PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI
- YAPI YAKLAŞMA SINIRI
- PARK ALANI
- TRAFO ALANI

K

ÖLÇEK:1/1000

BURSA-H22-d-10-a-2-a

BURSA-H22-d-05-d-3-d

4 452 033.77 — 4 452 029.07 — 432 946.59 — 433 480.75

4 452 000 — 4 451 900 — 4 451 800 — 4 451 700 — 4 451 600 — 4 451 500 — 4 451 400 — 4 451 339.77 — 4 451 335.07 — 432 942.43 — 433 474.64

BURSA-H22-d-10-a-1-b — BURSA-H22-d-10-a-2-b

BURSA-H22-d-10-a-2-d

433 000 — 433 100 — 433 200 — 433 300 — 433 400

BURSA-H22-d-10-a

Pafta bölümlemesi, en son güncellenmiş TUTGA ya bağlı2005.0 epogunda, GRS80 elipsoidinde, Transversal Mercator (TM) izdüşümünde ve ITRF96 datumunda 15 Temmuz 2005 tarih ve 25876 sayılıResmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Büyük Ölçekli Harita ve Harita Bilgileri Üretim Yönetmeliği (BÖHHBÜY) göre düzenlenmiş olup, GNSS gözlemleri ve nivelman ile kot taşınmak suretiyle Bursa il sınırları içerisinde oluşturulan Bursa Geoit modeli ile ortometrik yükseklikler elde edilmiştir.

Paftalar, Kasım 2017 tarihli 10 cm yer örnekleme aralıklı sayısal kamera görüntülerinden, 2018 yılı Eylül ayında yapılan bütünleme ve Ekim 2018 tarihli kontrol çalışmalarından üretilmiştir. EşYükseklik eğrileri arası 1 m. dir. Yapılar sşçak çizgileri ile gösterilmiştir.

1:1000

"Büyük Ölçekli Harita ve Harita Bilgileri Üretim Yönetmeliği" ne uygun olarak fotogrametrik yöntemle üretilen bu haritanın yapımında:

YÜKLENİCİ FİRMA
Mescioğlu Müh. Müş. A.Ş.
Fotomap Harita Dan.İnş. A.Ş.

Ayhan Faruk MESCİ
Proje Müdürü

KONTROL

H. Serkan BULUT
Kontrol Müh.

Murat KARAOĞLU
Harita ve Kam. Şb.Md.V.

İNCELEME

Mehmet Sait AYIK
Emlak ve İstimlak Daire Başkanı

Güngör GÜLENÇ
BUSKİ Genel Md.

T.C. BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

Alinur AKTAŞ
Büyükşehir Belediye Başkanı